



旧暦の名称*水無月*
新暦では日本の6月は梅雨どきですが、旧暦の6月は梅雨が明けた夏の酷暑の頃。厳しい日照りで水が干上がり、「水の無い月」でした。

月の概要
日本の多くの地方が梅雨入りします。うっとうしくも、昼間の時間は年間で最も長い時期です。第3日曜日はお父様に感謝を捧げる「父の日」。下旬には、お中元の贈答が始まる地方もあります。

1日*衣替え 10日*時の記念日 15日*父の日

入梅 (立春から135日目・6月11日頃)

「梅雨」と書くのは、梅の実が熟すころに雨期に入ることから、また、この頃は湿度が高く黴(かび)が生えやすい「黴雨(ばいう)」といていたのが「梅雨」になった、などといわれています。梅雨は東南アジア特有の雨期で、高温多湿な太平洋高気圧と冷たいオホーツク海高気圧の勢力が拮抗し、日本の南岸に停滞前線ができるために起きる現象です。

6月の花



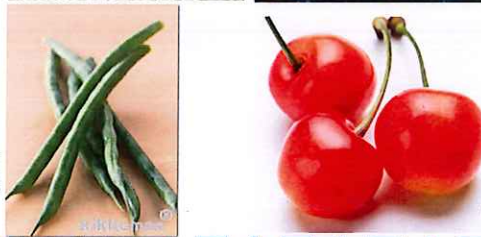
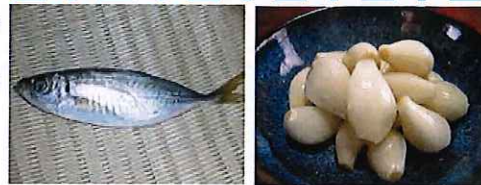
グラジオラス
密会、用心、堅固



バラ
赤:愛・情熱*白:純潔
黄:嫉妬*ピンク:恋の誓い

旬の食材

アジ*アユ*カツオ
サヤインゲン
ジュンサイ
シノ*ラッキョウ
サクランボ*ビワ



消費税

自動販売機は使わず、小売店を利用しましょう!

自販機は、増税後の価格に要注意!

無駄な出費を減らすことは、消費税増税を生き抜くための第一歩です。じつは、日頃から自動販売機をよく利用する人は、増税後に注意が必要です。自動販売機の販売価格が税率引き上げに伴い、10円単位で値上げされるからです。つまり、増税前120円だった缶ジュースが税率8%になると10円アップの130円で販売されます。本来であれば、税抜きの本体価格115円の缶ジュースは、約124円となるが、自販機では1円単位の精算ができないため、端数が切り上げられるシステムなのです。

こうした背景には、業界が横並びで増税分の上乗せを決められる「転嫁カルテル」という制度があります。これは中小企業が、確実に増税分を上乗せできるようにするための特例。しかしこれによって、消費者は割高な料金を払わざるを得なくなります。

そのため、飲料購入はなるべく自販機を避け、小売店の利用を考えたいものです。小売店では増税分が1円単位で転嫁されるだけでなく、「ポイント還元」の恩恵を受けられるからです。

※転嫁カルテルによる値上げの例

自販機での価格の推移	
消費税率	価格
なし	100円
3%	110円
5%	120円
8%	130円
10%	140円?

小売店では、増税分が1円単位で転嫁された価格で購入可能。家計の負担軽減のために、自販機での購入はなるべく避けよう!



斉藤建築工業株式会社



本社:茨城県筑西市辻1510-3
TEL0296-37-4541 FAX0296-37-7858
小山営業所:栃木県小山市東城南4-32-9
TEL0285-31-6128 FAX0285-31-6137

メールアドレス
info@saiken-s.co.jp

スーパーがらちくん
長期優良住宅

斉藤建築工業(株)

検索

お客様紹介

山川事務所様



山川一美様は、認定司法書士・認定土地家屋調査士・測量士の資格をお持ちで、土地の売買や贈与、裁判所手続きなどに関する業務を行っているそうです!

娘さんの山川知子様は、行政書士として会社設立や農地の許可、建設業の申請などを主に行っているそうで、親子で一緒に登記、測量、許認可業務の総合的なサービスを提供されています!

また、女性スタッフの方が2名おられ、かれこれ30年お勤めされているそうです!事務所の雰囲気が良いんでしょうね!

一美様はカラオケが好きで、娘さんはピアノがかなりお上手だそうですよ!地域の皆さんに信頼してもらえるように、親身な対応を心掛けて、お仕事をしていきたいそうです!

何か気になることやお困りのことがありましたら、是非お気軽に相談してみ

てくださいね!!

〒300-4517 茨城県筑西市海老ヶ島535-2
TEL 0296-54-6231 FAX 0296-54-6232

住宅ローンは今とってもお得!!

★フラットも今までと比べると、低金利です!

★他銀行も低金利となっておりますので、お施主様の返済に合ったローンが組めます!

★のりかえローンもありますので、詳しくはSaikenまでお気軽にお問い合わせください!

フラット35金利

シミュレーション

お借入希望金額(100~8000万円) 2000万
お借入期間(10~35年) 35年
フラット35Sに該当 1.69%
フラット35S適用金利 1.43%
(金利Aタイプは当初10年、金利Bタイプは当初5年)

毎月ご返済額

約6.1万円

金利引下げプラン	金利引下げ期間	金利引下げ幅	融資率の上限	お申込み期限
フラット35S (金利Aプラン)	当初10年間	年▲0.3%	9割 10割*	平成27年3月31日
フラット35S (金利Bプラン)	当初5年間			

