

December 師走  
-しわす-

12月

# サイケン住まいの瓦版

VOL.223 住まいと暮らしの便利情報満載

10\*住まい方セミナー 13日\*正月事始め 23日\*天皇誕生日 24日\*イヴ 25日\*クリスマス

## お世話になりました

本年中はひとかたならぬ  
ご愛顧にあずかり  
誠にありがとうございました。



サイケンの看板猫

師走の時節柄、ご多忙のことと存じますがくれぐれもご自愛のうえ、晴れやかな新年をお迎えになられますよう心よりお祈り申し上げます。  
また、来年もなにとぞ変わらぬご厚誼のほど宜しくお願い申し上げます。

12/29 (金)	12/30 (土)	12/31 (日)	1/1 (月)	1/2 (火)	1/3 (水)	1/4 (木)	1/5 (金)	1/6 (土)
PM5:00 終了	休み	休み	休み	休み	休み	休み	休み	PM3:00 終了

平成30年1月9日  
より通常通り  
はじめます。

### 季節MEMO いつもご愛読ありがとうございます。

節は中冬で、冬も大分厳しくなって寒さも加わり日脚も短くなって暮れやすく、22、23日ごろには昼がもっとも短く夜がいちばん長い日、冬至がやってきます。陰暦12月は師走(しわす)ともいい、晩冬の節で、冬も最盛期を迎えるとともに、慌ただしく人々が往来する年の暮れがやってきます。1年の終わりの月であるため、極月(ごくげつ)の称があり、師走の称は陽暦の12月の異称としても習慣的に用いられますが、これは、このことばが年末の激しい人事往来を連想させる語感をもっていることによるようです。この月の晦日(みそか)は1年最後の日たる大晦日で、この日の夜はとくに除夜とよんで寺院では百八つの鐘をつき、家々では年越しそばとってそばを食う習慣などがあります。

### 12月10日(日)は住まい方セミナー 住まい方について見直そう★

楽しく、充実して、安心して暮らせる日々を過ごしていますか？  
こんな暮らしができたなら、こんな生きかたをしたい！  
「住まい方の選択が、あなたの生き方を左右する」と  
いうことを考えてみたことがありますか？

専門業者を招いて住まい方セミナーを開催します。  
是非、お気軽にお問い合わせください。  
皆様のご参加、スタッフ一同お待ちしております。



# 斉藤建築工業株式会社



BDAC=Style 建築家と建てる家  
「スーパーがっちりくん」  
次世代省エネ基準・2020年対応住宅  
(当社オリジナル工法・CO2削減)

本社 茨城県筑西市辻1510-3 Tel0296-37-4541 Fax0296-37-7858  
小山 栃木県小山市東城南4-32-9 Tel0285-31-6128 Fax0285-31-6137

斉藤建築工業(株) 検索 info@saiken-s.co.jp

当社オリジナルのキャラクター  
〜さいちゃん〜

### フラット35金利情報 《今月のシュミレーション》 ~平成29年11月27日現在~

借入希望金額 2000万  
借入期間 35年  
商品タイプ フラット35  
フラット35S 該当  
金利タイプ 標準1.17%

フラット35適用金利 **0.92%(-0.25%)**  
■金利Aタイプは当初10年  
■金利Bタイプは当初5年  
**毎月ご返済額 約¥5.8万円**



### フラット35子育て支援金利優遇 (小山市・筑西市・栃木市・その他)

通常金利よりフラット35Sで0.25%優遇、さらに子育て支援で今の金利より**0.25%マイナス**になります。  
上記より金額が、**もっとお得になる**んです！！詳細は当社までお気軽にお問い合わせください。

※他にも、残金が2,000万円以上残っている方は借り換えをおすすめします！

### クリスマスの予定は決まりましたか？おすすめスポット♡

#### 湘南の宝石2017~2018 江の島を彩る光と色の祭典

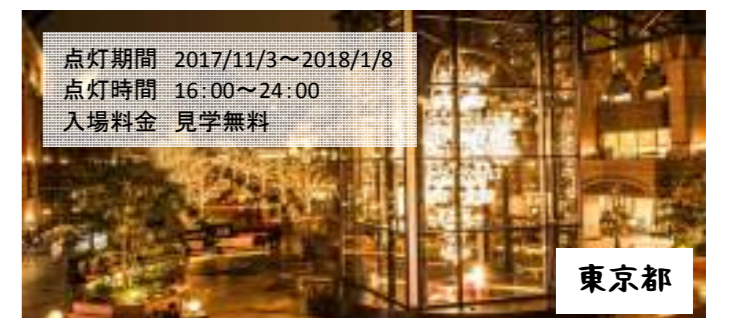
関東三大イルミネーションやライトアップ夜景遺産にも認定される、江の島を彩る光と色の祭典。江の島シーキャンドルを中心に、江の島サムエル・コッキング苑内には、スワロフスキーを使用した湘南シャンデリアや全長約1キロメートルの光-michiなど、イルミネーションとクリスタルビーズの煌びやかな世界が広がります。



神奈川県  
点灯期間 2017/11/25~2018/2/18  
点灯時間 17:00~20:00  
入場料金 見学無料

#### 恵比寿ガーデンプレイス「Wintea Illuminations2017」

今年18回目を迎える「Baccarat ETERNAL-歓びのかたち-」と題したイルミネーション。センター広場では、世界最大級のバカラシャンデリアを展示し、圧倒的な輝きが訪れる人を魅了します。また、時計広場の豪華なクリスマスツリーをはじめエントランスパビリオンなど総数約10万球の光が華やかに輝きます。



東京都  
点灯期間 2017/11/3~2018/1/8  
点灯時間 16:00~24:00  
入場料金 見学無料