

【筑西市のオススメ土地情報】他にもあります。詳細はサイケンスタッフまで。
 所在地：関本上字北台599-2 土地面積：480㎡(約145坪) 用途地域：調整区域
 価格：(坪単価)約2.5万円、(合計)約362万円 ポイント：スーパー付近で利便性
 新築をお考えの方にオススメの土地情報あります。まずは、サイケンスタッフまでお気軽にお問合わせください。



住まいの”知恵袋” 今月のテーマ 「ヒートショック予備軍5割」

みなさんは、「ヒートショック」という言葉を聞いたことがありますか？

ヒートショック危険度数の高い「ヒートショック予備軍」は約5割と多数いることが分かりました。この調査は「入浴習慣」と「入浴時のヒートショック」に関する意識調査です。寒さが厳しくなる冬に向けて入浴習慣の実態を探るべく、全国の20～70代の男女合計960人を対象に実施したそうです。

その結果、ヒートショック予備軍が5割を占める中、対策ができていない人は約3割。メタボ・糖尿病・高血圧など、高リスクの人で対策ができていない人は、約2割と少ないです。ヒートショック認知度は7割。ただし4割がヒートショックの詳細を理解していません。

入浴事故の多くが、急激な温度変化で血圧が大きく上下し、体に大きな負担がかかる「ヒートショック」にあると言われている中、消費者の認識がなお不足している実態が浮き彫りになったそうです。

温度差のない家は、健康にも良いことが分かりますよね！これからのためにも、今お住まいの家を見直してみるのも良いかもしれませんね！！お住まいのことならサイケンにおまかせください！！

2017年の星座占い ★あなたのターニングポイント★ これは・・・!

おひつじ座
 「ターニングポイント2月」
 思いがけないチャンスの扉が開きます。いきなり飛び込むには相当な覚悟が必要ですが、思い切ってしまうと楽園。

おうし座
 「ターニングポイント10月」
 何気なくふらっと立ち寄った場所に、チャンスのきっかけが存在しそう。それは、人の可能性大。積極的に関わろう。

ふたご座
 「ターニングポイント4月」
 あなたの何気ないひらめきが、思いもよらぬ展開をもたらそう。大きなチャンスにつながるはず。

かに座
 「ターニングポイント6月」
 あなたに対し、やたらと厳しく意見を人が現れそう。耳を傾けるとその言葉には、成功の秘訣が多くあるはず。

しし座
 「ターニングポイント7月」
 やる気満ちあふれる月。この時期はパワーがみなぎり、不可能も可能にできそうな勢いです。

おとめ座
 「ターニングポイント10月」
 秋は、あらゆるものが拡大するチャンスシーズン。特に10月は人間関係が大充実。会話の中にヒントがいっぱい。

てんびん座
 「ターニングポイント7月」
 自分にとって大事なものをあっさり他人に受け渡すと、一気に流れを変えることができそうです。ここで執着してしまうとせっかくのチャンスもなかったことに。

さそり座
 「ターニングポイント10月」
 いつもは絶対にしないことを、衝動的に行ってみましょう。思い切った行動で、あなたは大きく変化します。

いて座
 「ターニングポイント6月」
 イヤなこと、苦手なことに直面したら、さっさと逃げてしまいましょう。そうしたあなたの態度が、煮詰まった状況を打破するきっかけに。

やぎ座
 「ターニングポイント12月」
 旅に出る、お店に入る、等、パッとひらめいたことを実行に移しましょう。信じて行動することで大きな恵みを受け取ることができるでしょう。

みずがめ座
 「ターニングポイント3月」
 衝動的な出来事に見舞われて、気持ちが大きく落ち込んでしまうかもしれません。次々チャンスもやってくるので、早く立ち直りましょう。

うお座
 「ターニングポイント1月」
 心の中にため込んでいたどす黒い感情が、きっかけで一気にあふれ出してしまいそう。その一件を境に、自分自身に素直になれそう。ストレスも軽減されます。

～是非、ご参考に!! 皆さまにとって2017年が幸多き1年となりますように★～

みずほ銀行は30日、12月に適用する住宅ローン金利で、主力とされる10年固定型の最優遇金利を11月より0.1%引上げ、年0.8%とすると発表しました。みずほ銀の最優遇金利の引上げは3カ月ぶり。メガバンク3行は、12月の固定型の店頭金利の一部引上げをそれぞれ発表し、固定型住宅ローンで金利上昇の動きがじわりと出始めています。

	最優遇金利 (10年固定)	店頭型金利 (15年固定)
三菱東京UFJ	年0.6% (±0%)	年1.35% (+0.05%)
みずほ	年0.8% (+0.1%)	年1.41% (+0.08%)
三井住友	年0.8% (±0%)	年1.44% (+0.12%)

※カッコ内は11月適用分との比較

☀️ 新築をご検討の方は”今”がチャンスかもしれません。

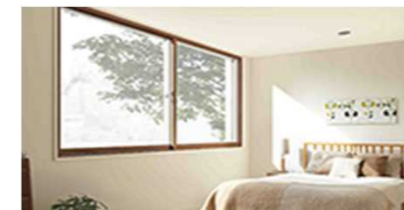
冬だけじゃない!! 1年中温度差の少ない家へ!! リフォーム

左でご紹介した、ヒートショック対策リフォームの種類はこんなにある!! 保温力を高めるほっとリフォーム

脱衣所や浴室、トイレをあたたく保つことで、ヒートショックは予防できます。窓まわりや壁、床の断熱性を高め、浴室も保温力の高いものにリフォーム。夜9時には10 まで下がっていた場合でも、断熱リフォームで14 を保ち、温度差を少なくすることができます。また、暖房器具を併用することでより効果を高めることができます。

ヒートショックはこれで解決

寒い部屋の保温力アップに。

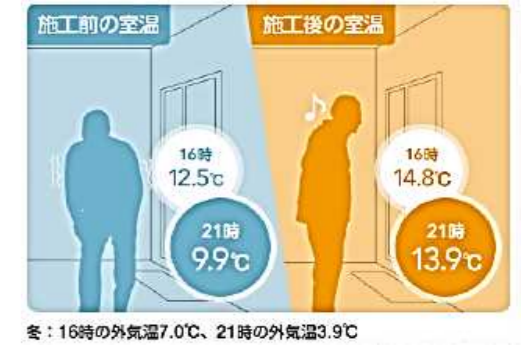


今ある窓、壁、床をお手軽断熱リフォーム。最短1日で工事が完了。お部屋の保温力がさらにアップ。

お風呂の保温力をアップ。



二重構造の壁パネルで浴室全体を保温。高断熱浴槽&フタで、お湯の温度が下がりにくい。



※旧省エネ基準をベースとした試算結果です。外気温や住宅により異なる結果となります。

無料で御見積致します。まずは、サイケンスタッフまでお気軽にご相談下さい!!

Saiken 会社案内・メンバー募集案内 生徒募集

Saikenモデルハウスで絵手紙 サイケンスタッフも参加中♪

講師の猪瀬愛子先生に絵手紙を教わろう! 初回体験無料です。ご参加お待ちしております 14:00～モデルハウスにて開催中です!! ご質問等あればお気軽にお問い合わせ下さい。

絵手紙教室 お休みいたします。機会があればご参加下さいね♪



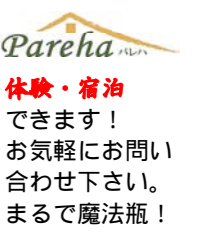
本社
 茨城県筑西市辻
 1510-3



小山営業所
 栃木県小山市東城南
 4-32-9



モデルハウス
 茨城県筑西市
 幸町3-15-4



Pareha
 体験・宿泊
 できます!
 お気軽にお問い合わせ下さい。
 まるで魔法瓶!