

34坪

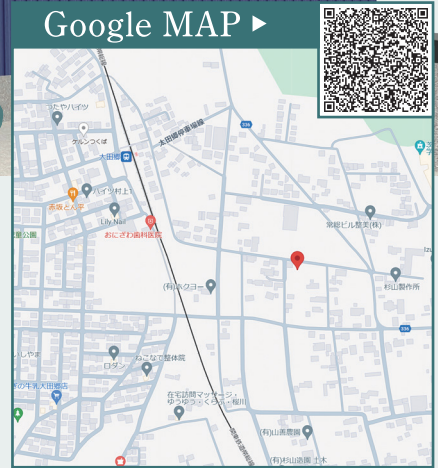
—これからの家づくりにとって大切なこと—

家族が安心、安全、健康的なお家

ZEH住宅を超えた省エネ性能。
環境に貢献する未来を選択した
ロングライフ住宅。

筑西市野殿

Google MAP ▶



OPEN HOUSE

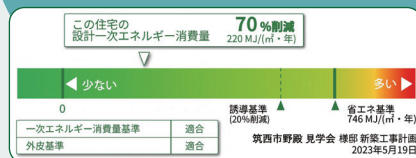
3/2 sat 3/3 sun 10:00-16:00 予約制

高気密・高断熱の
『FPの家』

硬質ウレタンパネル
(熱伝導率0.019W/m・K)と
高性能樹脂製トリプルサッシが
冷暖房コストを削減し、
快適な室内環境を実現。

Housing
Performance

UA値0.3W/m・K(5地域G2クリア)
EBI0.3 C値0.3m²/hm²
耐震等級最3(許容応力度計算)
認定長期優良住宅



維持管理し易い片流れ屋根に8.4kWを搭載した「太陽光パネル」

容量を大きくしたことで天気が曇りや雨でも電力供給をしてくれるため、買う電気が少なくて済みます。屋根の形状は搭載量と維持管理を考慮して片流れを採用。

太陽光自家消費を高める「おひさまエコキュート」

従来のエコキュートに比べ、
より効率的で省エネルギーな
「おひさまエコキュート」。
日中の太陽光を最大限に活用
できるため、給湯にかかる
電気代を削減します。



POINT

通風、日射遮蔽、日射取得を取り入れた
「パッシブデザイン」

建物のエネルギー効率を高めた設計アプローチ。
自然エネルギーを活用して建物の快適性とエネルギー効率を最適化しました。

半日で良く乾く「ランドリースペース」

「冬や梅雨の部屋干しはなかなか乾かない」を経験
していませんか? 「FPの家」なら夜に干しても朝早く
◎ランドリースペースがあるのでお洗濯が簡単! コ
インランドリーの時間や費用の節約にもなります。

開放的な「吹き抜け」で
エアコン効率をアップ

吹き抜けは見た目だけでなくエアコンを効率
よく循環させる役目を果たしてくれます。
高気密高断熱の「FPの家」の相乗効果です。

土台、1階柱には
「地場産のヒノキ材」を使用

強度、耐腐食、シロアリに強いヒノキ材を使用
しています。地域林業と材木店による地場産
のヒノキ材を選び地産地消に貢献します。

一階で生活ができて家事が楽しい
「将来を見据えた間取り」

将来2階に上がらなくても生活ができる。沢山室内干しができて無駄のない
コンパクト動線で家事が楽ちん。家族みんながストレスを感じない広くて開
放的なLDK。この3点を追求した「FPの家」が可能にする間取りです。

大切な「換気性能」

換気性能は健康に直結します。壊れにくいシンプルなセントラルダクト式
第三種換気を採用。ランニング・交換コストを抑えて新鮮な空気を確実に
室内へしっかり送りハウスダストを抑制します。収納から排気することで
衣類や布団に湿気が溜まらずいつもさらさらです。

低メンテナンス性を考えた外壁、
屋根材は「一枚物のガルバニウム鋼板」
長期間にわたって必要な保守や修理の必要性が
少なく、ランニングコスト費用を下げます。一枚物は
継ぎ目がないため外観デザインも洗練されました。

弊社斉藤建築工業(株)は高気密・高断熱・高耐震性・健康住宅を25年前から手掛けている工務店です。

エアコン1台で家中快適な家づくりが多くのOB様からお喜びいただいています。

今回、オーナー様のご厚意で2日間のみ「予約制」で完成見学会を開催いたします。

これから新築、中古住宅をお考えの方にご覧いただけたら幸いです。ご来場を心よりお待ちしております。

Creed

私たちは自然への感謝と謙虚な心を忘れず、ビジネスを
通じて社会に貢献し、持続可能な未来を築いていきます。

Mission

家族の想いに情熱を捧げ、未来に
残る持続可能な資産を提供します。

Vision

地域に必要とされる存在として、持
続可能なまちづくりに貢献します。

Saiken 斉藤建築工業株式会社

【営業時間】8:00~17:00

【定休日】日曜日(ご予約の方のみ対応)

お問合せやご予約はこちら 筑西市辻1510-3 TEL.0296-37-4541

筑西 斉藤建築工業

検索

ご予約用
LINE

ID:@rkv1426n





家づくりのこだわり

Original Frame & Urethan Panel



夏涼しく、冬暖かい。いつでも、どこでも、
年中快適燃費よく快適な暮らしを実現

独自のFPウレタン断熱パネルでつくられる「FPの家」

隙間ない構造によって高い断熱性・気密性を実現し、耐震性や耐水性にも優れた頑丈な家をつくります。丈夫だけでなく、自由設計でデザイン性の高いお家づくりも可能になりました。

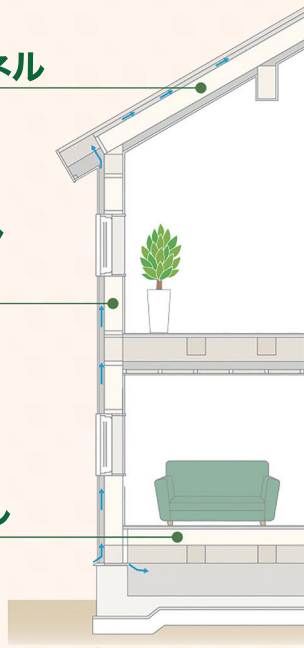


当社の基礎は高耐久のベタ基礎仕様。床を支える鋼製束ではなく910mmピッチで基礎コンクリートを立ち上げ、土台からがっちり家全体を支える。土台、大引き、1階柱、通し柱には頑丈な桧材を使用。ねじれにも強い高耐震構造となっている。

FP遮断パネル

FPウレタン断熱パネル

FP床パネル



業界初！壁倍率の国土交通大臣認定を取得
*株式会社FPコーポレーション調査による

／ FPウレタン断熱パネル ／

密度の高い硬質ウレタンと木枠が一体となり、高い強度をもつ105mmの厚さのパネル

●高断熱・高气密 ●無結露50年保証 ●経年変化にも劣化にも強い

ファイナンシャルプランナーと「家族のライフプラン」を無料で作成しています。



お家づくりで将来を失敗してほしくない。その想いで無料作成しています。

「新築の支払いをしながらかのような生活になるか」について、生涯にわたるキャッシュフローをグラフとシートでご提出いたします。月々支払えるか支払えないかではなく、生活費、貯蓄や老後資金、子どもの学費、趣味のお金など、「生涯に必要となるお金」についてすべて数字で表すことで、ご家族がお金の不安なくその家で幸せに過ごせるかご説明いたします。「資金計画」は住宅が「総額でいくらなのか」または「月々の支払いはいくらなのか」を算出するための計画にすぎません。

省エネながらも快適なおうちの理由は

断熱性と気密性【UA値とC値に注目】

UA値

UA値とは断熱性能を表す数値

UA値が低いほど熱が逃げにくい＝断熱性能が高い

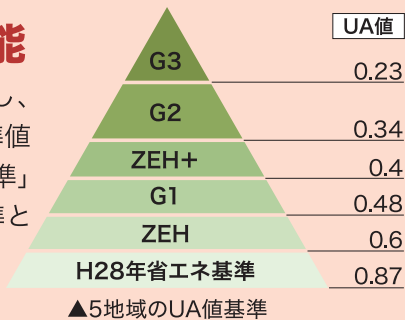
見学会を行うお家は

UA値 **0.30** ※見学会場の数値

HEAT20 G2の断熱性能

※HEAT20…日本を8つの地域に区分し、それぞれの気候に適した断熱性能の基準値を定め、グレードで評価。「H28省エネ基準」や「ZEH」などの基準よりも厳しい基準となっている。

結城・筑西は地域区分5地域



C値

C値とは住宅の気密性を表す数値

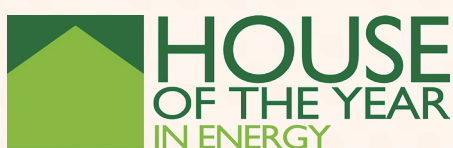
C値が低いほど隙間が少ない＝気密性が高い

見学会を行うお家は

C値 **0.30** ※見学会場の数値

C値を出すには気密検査が必要！

FPの家は気密検査が義務付けられており、当社では間取りや造りが異なる一棟一棟しっかり気密検査を実施。気密検査を行うことで、お客様に『本当の高断熱高気密住宅』をご提供します。



『ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー』

6年連続優秀賞を受賞！

※建物躯体と設備機器をセットとし、トータルとしての省エネやCO2削減などへ貢献する優れた住宅を表彰する制度



LIXIL MEMBERS CONTEST 2023

敢闘賞 受賞！

「移ろいの家」



FPDA 2022 SPECIAL AWARD

『FPの家デザインアワード2022』

審査員特別賞を受賞！

「スキップフロアと土間のある家」

