

# 注文住宅 Saikenの構造見学会

‘見て’  
わかる  
安心して暮らせる  
おうち

3/31日  
10:00~16:00  
【場所】  
筑西市小川1391-161

ご予約用  
LINE  
ID:@rkv1426n  
【予約優先】



高気密・高断熱の  
『FPの家』

硬質ウレタンパネル  
(熱伝導率0.019W/m・K)と  
高性能樹脂製トリプルサッシが  
冷暖房コストを削減し、  
快適な室内環境を実現。

Housing  
Performance



表示制度の概要  
紹介動画は  
こちらから



FPの家



## 12のポイント

- POINT 1 長期優良住宅
- POINT 2 世界省エネ基準
- POINT 3 断熱等級7(UA値0.26)
- POINT 4 BEI0.36
- POINT 5 ZEH住宅
- POINT 6 耐震等級3
- POINT 7 丈夫な国産地場桧材使用
- POINT 8 エアコン1台で家中保温
- POINT 9 アレルギー・花粉症の方に安心

POINT 10 24時間換気ダクト排気



POINT 11 トリプル樹脂サッシ



POINT 12 FPパネル  
105mmの硬質ウレタンパネルで  
安定の断熱性。  
工場でウレタン発砲  
注入加工された  
安定の断熱パネル



高気密・高断熱・高耐震の秘密は構造にあり



弊社齊藤建築工業(株)は高気密・高断熱・高耐震性・健康住宅を25年前から手掛けている工務店です。  
エアコン1台で家中快適な家づくりが多くのOB様からお喜びいただいています。  
今回、オーナー様のご厚意で1日限りの構造見学会を開催いたします。  
これから新築、中古住宅をお考えの方にご覧いただけたら幸いです。ご来場を心よりお待ちしております。

Creed 私たちは自然への感謝と謙虚な心を忘れず、ビジネスを通じて社会に貢献し、持続可能な未来を築いていきます。

Mission 家族の想いに情熱を捧げ、未来に残る持続可能な資産を提供します。

Vision 地域に必要とされる存在として、持続可能なまちづくりに貢献します。

4 Saiken 齊藤建築工業株式会社 筑西市辻1510-3 TEL.0296-37-4541

お問合せやご予約はこちら

筑西 齊藤建築工業

検索

【営業時間】8:00~17:00 【定休日】日曜日(ご予約の方のみ対応)





# 家づくりのこだわり

Original Frame & Urethan Panel



夏涼しく、冬暖かい。いつでも、どこでも、  
年中快適 燃費よく快適な暮らしを実現

独自のFPウレタン断熱パネルでつくられる「FPの家」

隙間ない構造によって高い断熱性・気密性を実現し、耐震性や耐水性にも優れた頑丈な家をつくります。丈夫だけでなく、自由設計でデザイン性の高いお家づくりも可能になりました。

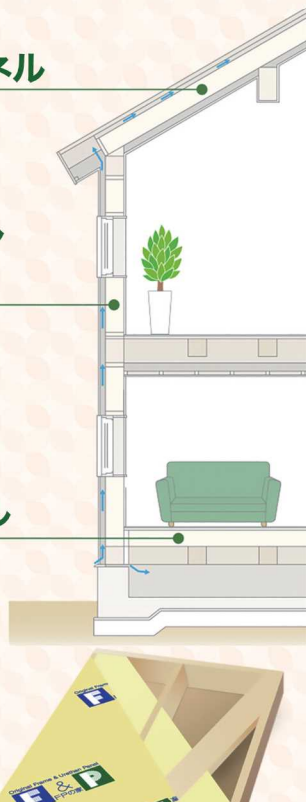


当社の基礎は高耐久のベタ基礎仕様。床を支える鋼製束ではなく910mmピッチで基礎コンクリートを立ち上げ、土台からがっちり家全体を支える。土台、大引き、1階柱、通し柱には頑丈な桧材を使用。ねじれにも強い高耐震構造となっている。

FP遮断パネル

FPウレタン断熱パネル

FP床パネル



業界初！壁倍率の国土交通大臣認定を取得  
\*株式会社FPコーポレーション調査による

／ FPウレタン断熱パネル ／

密度の高い硬質ウレタンと木枠が一体となり、高い強度をもつ105mmの厚さのパネル

●高断熱・高气密 ●無結露50年保証 ●経年変化にも劣化にも強い

ファイナンシャルプランナーと「家族のライフプラン」を無料で作成しています。



お家づくりで将来を失敗してほしくない。その想いで無料作成しています。「新築の支払いをしながらかのような生活になるか」について、生涯にわたるキャッシュフローをグラフとシートでご提出いたします。月々支払えるか支払えないかではなく、生活費、貯蓄や老後資金、子どもの学費、趣味のお金などなど、「生涯に必要となるお金」についてすべて数字で表すことで、ご家族がお金の不安なくその家で幸せに過ごせるかご説明いたします。「資金計画」は住宅が「総額でいくらなのか」または「月々の支払いはいくらなのか」を算出するための計画にすぎません。

省エネながらも快適なおうちの理由は

## 断熱性と気密性【UA値とC値に注目】

UA値

UA値とは断熱性能を表す数値

UA値が低いほど熱が逃げにくい＝断熱性能が高い

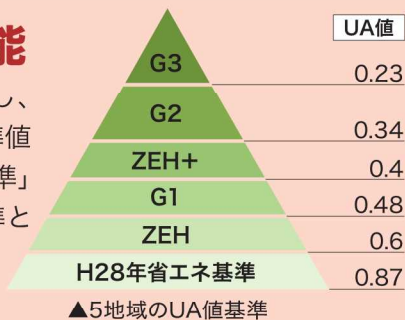
見学会を行うお家は

UA値 **0.26** ※見学会場の数値

HEAT20 G2の断熱性能

※HEAT20…日本を8つの地域に区分し、それぞれの気候に適した断熱性能の基準値を定め、グレードで評価。「H28省エネ基準」や「ZEH」などの基準よりも厳しい基準となっている。

結城・筑西は地域区分5地域



C値

C値とは住宅の気密性を表す数値

C値が低いほど隙間が少ない＝気密性が高い

Saikenの平均値は

C値 **0.30**

C値を出すには気密検査が必要！

FPの家は気密検査が義務付けられており、当社では間取りや造りが異なる一棟一棟しっかり気密検査を実施。気密検査を行うことで、お客様に『本当の高断熱高気密住宅』をご提供します。



『ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー』

6年連続優秀賞を受賞！

※建物躯体と設備機器をセットとし、トータルとしての省エネやCO2削減などへ貢献する優れた住宅を表彰する制度



LIXIL MEMBERS CONTEST 2023

敢闘賞 受賞！

「移ろいの家」



FPDA 2022 SPECIAL AWARD

『FPの家デザインアワード2022』

審査員特別賞を受賞！

「スキップフロアと土間のある家」

